



## **Protokoll der Jahreshauptversammlung des SV Concordia Ossenbergr 1982 e.V. vom 15.03.2025**

**Teilnehmende: siehe anliegende Teilnehmerliste**

**Ort: Sportheim „Paullis“, Schloßstr. 41, 474795 Rheinberg  
47495 Rheinberg**

**Uhrzeit: 10:30 - 12:00 Uhr**

### **Top1 Begrüßung**

Burghard Kretschmer begrüßt alle Anwesenden und bittet, sich zur Totenehrung zu erheben.

Er begrüßt die heutigen Gäste Leo Janssen, Fritz und Barbara Ettwig.

Er erklärt, dass die Versammlung rechtswirksame Beschlüsse fassen kann, da entsprechend der Satzung ordnungsgemäß eingeladen wurde.

Er erklärt weiterhin, dass nur Mitglieder des Vereins bei den anstehenden Wahlen stimmberechtigt seien.

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 09.03.2024 sei auf der Internetseite veröffentlicht worden. Da keine Wortmeldungen vorliegen, wird es ohne Änderungen einstimmig genehmigt.



## **Top 2 Berichte**

### **2.1. Bericht des Vorstandes Vereinsentwicklung**

Das Jahr 2024 war ein ruhiges und entspanntes Jahr im Bereich der Finanzen, erklärt Burghard Kretschmer.

Dagegen gab es im Bereich Personal einige Turbulenzen, aber auch geplante Veränderungen in der Organisationsstruktur.

#### **a) Concordia Team**

Nachdem Michael Brandes in seiner neuen Rolle als Leiter Immobilien das Concordia Team zum 01.01.2024 ergänzt hat, kommt es am 18.06.2024 von seiner Seite zu einer fristlosen Kündigung.

Die jetzt erforderliche Abwicklung und Neuordnung der bisher ihm zugewiesenen Aufgaben, insbesondere im Energiebereich, stellt das Concordia Team auf eine harte Bewährungsprobe.

Im Oktober 2024 gibt Helmut Hofmann, der technische Leiter des Vereins, seinen Ruhestand zum 31.12.2024 bekannt.

Burghard Kretschmer bedankt sich an dieser Stelle für sein langjähriges Wirken, insbesondere auch für seine Unterstützung des Vorstandes in den schwierigen Zeiten der Vereinsentwicklung.

Mit der Umsetzung der Ziele „SVCO 2030“ war der Einstieg in die Hauptamtlichkeit der Geschäftsführung verbunden. Zum 01.08.2024 übernahm Nadine Springer als Geschäftsführerin einige bisher dem Vorstand zugeordnete Aufgabenbereiche.

Mit dem Ausscheiden unseres ehrenamtlichen Geschäftsführers Werner Lampatz am heutigen Tag liegt dieses Aufgabengebiet nun komplett in der Hand von Nadine Springer.

Weitere Punkte der Konzeption wurden zum 01.01.2025 im Bereich der Geschäftsstelle umgesetzt. Das bisherige Aufgabengebiet von Michaela Derks wurde durch den Bereich der „Übungsleiter-Abrechnung“ ergänzt und damit zu einer Teilzeitstelle ausgebaut.

Damit verbunden ist nunmehr am Montag und Donnerstag eine ganztägige Öffnungszeit als Service für die Mitglieder.



Zu erwähnen bleibt noch die ehrenamtliche Unterstützung der Geschäftsstelle von Christian Sieker, der sich intensiv um die Sportgeräte und um die Inventarisierung kümmert.

Mit der Anstellung von Gregor Bannert zum 01.01.2025 als Nachfolger für Helmut Hofmann konnte die personelle Planung zum Jahresende abgeschlossen werden.

Burghard Kretschmer bedankt sich im Namen des Vorstandes bei allen Mitarbeitern für die im Jahre 2024 geleistete Arbeit.

## **b) Mitgliederzahlen**

Die Mitgliederzahlen steigen weiter, so lautet das Fazit von Burghard Kretschmer. Mit einem aktuellen Stand von 1907 Mitgliedern nähert sich der Verein langsam aber sicher der 2.000er Marke.

Insbesondere beim Kampfsport sind die Steigerungen in der Statistik deutlich zu erkennen. Insgesamt zählt dieser Bereich mittlerweile 373 Mitglieder, die sich wie folgt aufteilen:

JiuJitsu	84
Kampfsport	146
Karate	18
MMA	62
Kickboxen	37
SüdShaolinKungFu	26

Neben diesen Mitgliederzahlen ist aber auch immer der Blick auf den Reha-Sportbereich als eine weitere Einnahme-Säule interessant. Dort nehmen aktuell über 300 Personen an den Angeboten mit ärztlicher Verordnung grundsätzlich ohne Mitgliedschaft teil.

Mit dem Angebot des Vereins, entweder förderndes oder aktives Mitglied mit günstigen Beiträgen, konnten insgesamt 92 Personen aus diesem Bereich als Mitglieder gewonnen werden.



## **c) Vereinsheim - Sportplatz - Schützenwiese**

### Vereinsheim und Sportplatz

Nach der Kündigung des Pachtvertrages des Sportplatzes zum 31.12.2024 und dem Weggang der Fußballabteilung hat das Vereinsheim eventuell keine Zukunft mehr, so äußert sich Burghard Kretschmer kritisch.

Alle bisherigen Gespräche mit der Stadt Rheinberg führten zu keinem, für den SVCO, tragbaren Ergebnis. Für die noch über Jahre geplante Nutzung als Ausweichfläche für den TuS Borth und damit verbunden der Vorschlag, eine kurzfristige Anmietung der Umkleieräume mit der Stadt zu vereinbaren, gab es im Vorstand kein Verständnis.

Daher wurde zur Vermeidung weiterer Kosten im Bereich des Brandschutzes und des Sanitärbereiches für das Untergeschoss ein Mietvertrag als Lagerraum mit der Fa. Assenmacher geschlossen.

Ob und inwieweit die Ideen eines „Mehr-Generationen Sport- und Spielparks“ bei einem neu gewählten Stadtrat und einer möglichen neuen Führung im Rathaus auf fruchtbaren Boden fällt, wird sich erst in 2026 herausstellen, so Burghard Kretschmer.

### Clubhütte und Sportwiese

Trotz mehrfacher Bemühungen gab es bisher auch hier kein Gespräch zur Kündigung zum 30.06.2025. Weitere Ideen und Anträge liegen weiterhin auf Eis. Ein Gespräch mit dem Bürgermeister soll Ende März stattfinden.

## **d) energetische Sanierung der Aula**

Wie bereits im letzten Jahr berichtet konnten in 2023 die technischen Baumaßnahmen

- Lüftungsanlage und
- Klima Split Anlage abgeschlossen werden.

Für den nächsten Schritt, den Aufbau der PV Anlage, fehlte bis zum Ende des Jahres 2024 die erforderliche Anschlussgenehmigung von Westnetz. Somit wurden zwar die erforderlichen Dacharbeiten erledigt, aber es gab keinen weiteren Fortschritte.

## **e) finanzielle Situation**

Mit einem steuerlichen Verlust von 26.438 € endet das Jahr 2024. Dabei betragen die Einnahmen 420.598 € und die Ausgaben zusammen mit den Abschreibungen 447.036 €. Alles weitere dazu wird im Bericht des Vorstandes Finanzen erläutert.

### Betriebskosten

Die am 03.01.2022 geschlossenen Vereinbarungen hatten noch eine Laufzeit bis zum 31.12.2024. Da bereits die Sportförderrichtlinien bis zum 31.12.2027 verlängert worden waren, war es eine logische Konsequenz, diese Verlängerung auf die Verträge zu übertragen. Weiterhin gilt damit für Betriebskosten, Instandhaltungen und Investitionen die sogenannte 50/50 Regelung. Aktuell wurde die Abrechnung für 2024 mit einer weiteren Forderung von 16.400,- € eingereicht.

Die Auszahlung des Grundzuschusses bleibt ebenfalls bis 2027 erhalten, erklärt Burghard Kretschmer. Dieser beträgt für jedes Jahr ca. 10.000,- €.

### Spenden

Von der Sparkasse am Niederrhein gab es eine zweckgebundene Spende für die Maßnahmen zum Schutz vor Starkregen. Von Netto gab es eine Spende für das Projekt "Bring dich ein für deinen Verein"- und auch die Einkaufsscheine von REWE runden die finanziellen Aktivitäten ab.

Die weitere finanzielle Vorgehensweise wird Burghard Kretschmer unter dem Punkt Top 5.1 Haushaltsplan 2025 vorstellen.

## **f) Vorstandsarbeit**

In vielen Arbeitsstunden wurde sich neben dem Tagesgeschäft mit den Einarbeitungen und Strukturänderungen im Personalbereich, aber auch mit den Abwicklungen im organisatorischen Bereich beschäftigt.

Nicht zu vergessen der Wasserschaden im September 2024 durch Starkregen im Fitnessbereich, den Riss im Abwasserrohr im Sanitärbereich und den Sturmschaden an der Eingangstür.

Zum Ende seines Berichtes bedankt sich Burghard Kretschmer für die vielfältige Unterstützung innerhalb und außerhalb des Vereines. Sein Dank gilt insbesondere den Übungsleiter\*innen, die es immer wieder geschafft haben, durch ihre Sportangebote die Mitglieder zu motivieren, ihrem Sport und damit dem Verein treu zu bleiben.

## 2.2. Bericht des Vorstandes Sport

Ivonne Piazzolla (sportliche Leitung) bedankt sich bei allen Übungsleitern für die geleistete Arbeit und erklärt, dass sie sehr zufrieden mit der Gewinnung neuer Übungsleiter sei. Derzeit gibt es etwa 70-80 Übungsleiter\*innen und etwa 170 Sportangebote. Auch der Reha Bereich werde durch neue Angebote immer weiter ausgebaut.

Lena Knopp hat eine Reha-Ausbildung gemacht und ist nun am Standort in Rheinberg in den Räumen der Praxis Schmitz für den SVCO tätig.

Allerdings würden weiterhin neue Übungsleiter gesucht. Mitglieder, die an einer Ausbildung zum Übungsleiter interessiert sind, können sie gerne ansprechen. Im Kinderbereich gibt es immer wieder Schwankungen, es ist aber bisher meistens gelungen, neue Übungsleiter für diese Gruppen zu gewinnen.

Des Weiteren erklärt Ivonne Piazzolla, dass es auch neue Übungsleiter im Kampfsport gibt.

Für ihre bestandene Gruppenhelfer-Ausbildung erhält Gioia Piazzolla ein Präsent.

Wolfgang Gessner fragt nach den aktuellen Trendsportarten und ob der Verein in der Hinsicht etwas plane. Eine Idee von Isabelle Kaup wäre es, Jumping Trampoline, die ca 120 € pro Stück kosten würden, anzuschaffen und ein neues Angebot anzubieten.

Burghard Kretschmer zeigt generell die Problematik der Lagerung von Sportgeräten auf und sieht das Problem nicht in der Finanzierung der Anschaffung, verweist aber auch auf die Nutzbarkeit solcher Anschaffungen für mehrere Gruppen hin.

## 2.3 Bericht des Vorstandes Finanzen

Burghard Kretschmer erläutert, dass der vom Steuerberater Ludger van Holt geprüfte Jahresabschluss sowie die in der Präsentation aufgezeigten Tabellen der Einnahmen und der Ausgaben als Tischvorlage ausliegen.

Er stellt den Jahresabschluss zum 31.12.2024 anhand von Folien und Unterlagen in folgender Reihenfolge dar:

Einnahme-Überschussrechnung	Blatt 1-3 und 4-7
Aktiva	Blatt 8
Passiva	Blatt 9
Entwicklung Anlagevermögen/Übersicht	Blatt 10
Anlagevermögen - Grundstück	Blatt 11
Anlagevermögen - Sportcenter	Blatt 12
Anlagevermögen - Gebäude Kapellenfeldstr.	Blatt 13
Anlagevermögen - Sportgeräte	Blatt 14
Geringwertige Wirtschaftsgüter	Blatt 15-16
Anlagevermögen - Betriebsausstattung	Blatt 17
Anlagevermögen - Büroeinrichtung	Blatt 18
Anlagevermögen - Bürotechnik	Blatt 19

Die anschließenden Fragen zum Jahresabschluss werden ausführlich beantwortet.



## **2.4. Bericht der Kassenprüfer**

Dietrich Haferkamp und Hans Stiedl haben die Kasse am 24.02.2025 geprüft. Es seien keine Beanstandungen festgestellt worden. Der schriftliche Bericht liegt vor.

## **Top 3**

### **a) Entlastung des Vorstandes**

Dietrich Haferkamp beantragt die Entlastung des Vorstandes.

#### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 31

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 5

Der Entlastung des Vorstandes wird damit einstimmig zugestimmt.

## **Top 4 Wahlen**

### **Top 4.1 bis 4.4 Neuwahl des Vorstandes**

Werner Lampatz stellt sich nicht mehr zur Wahl und scheidet damit als Geschäftsführer aus dem Vorstand aus. Burghard Kretschmer bedankt sich für die jahrelange Unterstützung und überreicht ein Präsent.

Leo Jansen wird als Wahlleiter vorgeschlagen und übernimmt die Wahl des Vorstandes Vereinsentwicklung.

#### **Top 4.1. Vorstand Vereinsentwicklung**

Vorschlag: Burghard Kretschmer

#### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 36

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0

Burghard Kretschmer nimmt die Wahl an.



Burghard Kretschmer übernimmt von Leo Janssen die Versammlungsleitung und damit die weiteren Wahlen.

#### **Top 4.2. Vorstand Technik**

Vorschlag: Rolf Boelmann

##### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 36

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0

Rolf Boelmann nimmt die Wahl an.

#### **Top 4.3. Vorstand Sport**

Vorschlag: Joel Willms

##### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 36

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0

Joel Willms nimmt die Wahl an.

#### **Top 4.4. Vorstand Finanzen**

Vorschlag: Johannes Kefferpütz

##### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 35

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 1

Johannes Kefferpütz nimmt die Wahl an.

Johannes Kefferpütz bedankt sich für das Vertrauen und bei den Mitarbeitern für die gute Zusammenarbeit.

#### **Top 4.5. Neuwahlen eines Kassenprüfers**

Burghard Kretschmer erklärt, dass nach § 15 Abs. 3 der Satzung in den geraden Kalenderjahren **ein** neuer Kassenprüfer gewählt werden muss. Turnusgemäß scheidet Hans Stiedl aus.

Vorschlag für den neuen Kassenprüfer: Uli May

### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 35

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 1

Uli May nimmt die Wahl an.

## **Top 5 Concordia 2025 - 2027**

### **5.1. Haushaltsplan 2025**

Anhand von Folien zeigt Burghard Kretschmer die geplanten Haushaltsansätze der Ein- und Ausgaben für das Jahr 2025 auf und bittet um die Entgegennahme des Haushaltes 2025.

### **Ergebnis der Abstimmung**

Ja-Stimmen: 36

Gegenstimmen: 0

Enthaltungen: 0

Der Haushaltsplan für das Jahr wird einstimmig angenommen.

*Isabelle Kaup und Jessica Kandzia verlassen die Veranstaltung.*

### **5.2. Entwicklungsprojekte 2025 bis 2027**

**Folgende Projekte sollen bis 2027 entwickelt werden:**

#### Sport der Älteren in Rheinberg:

- die Konzeptentwicklung ist abgeschlossen
- das Pilotprojekt „Annaberg“ ist in Arbeit
- aktuell: die Suche nach ÜL gestaltet sich schwierig
- der Start des Pilotprojekts ist für Mitte 2025 geplant

Die anschließenden Fragen wurden beantwortet.

## Gewinnungs- und Betreuungssystem für ÜL (GBS-ÜL)

- das Projekt ist Anfang 2025 gestartet
- Ziel ist die Entwicklung eines Konzepts für den Aufbau eines Systems zur Gewinnung, Betreuung und Verbesserung von ÜL
  - Ableitung von Kernpunkten aus der Vision 2030 des SVCO
  - Erfassung aktueller Maßnahmen
  - Entwurf eines Leitbildes "ÜL im SVCO"
  - geplant ist die schrittweise Einführung und Umsetzung von Einzelmaßnahmen ab 2026

Joel Willms berichtet über das Projekt. Er erklärt die einzelnen Maßnahmen, wie die Gewinnung neuer Übungsleiter. Nicht nur von außerhalb, sondern auch die frühzeitige Gewinnung der bestehenden Übungsleiter für deren Weiterentwicklung. Auch die Sicherung und Verbesserung der Angebote im Verein spielen eine wichtige Rolle in diesem Projekt, berichtet Joel Willms.

Fragen und Anregungen werden beantwortet.

*Christian Schyma (Gast) verlässt die Veranstaltung*

## Organisationsentwicklung - weitere Schwerpunkte

- Ausbau der Zusammenarbeit zwischen Vorstand und Geschäftsführerin (Verteilung von Aufgaben und Verantwortlichkeiten)
- Geschäftsstelle und Mitarbeiterbereich: Verteilung von Aufgaben und Verantwortlichkeiten, Ausbau der Digitalisierung der Geschäftsabwicklung
- schrittweiser Einsatz von Koordinatoren / Koordinatorinnen in den Sportbereichen

## Clubhaus und Sportwiese

- Pachtvertrag ist zum 30.06.2025 gekündigt
- Gespräche über einen neuen Nutzungsvertrag finden Ende März statt



### Vereinsheim und Sportplatz

- Pachtvertrag Sportplatz wurde zum 31.12.2024 gekündigt
- Stichwort: Ausweichfläche

### **5.3. Investitionsplanung SVCO 2025-2027**

#### das war das Jahr 2024

1. Dachsanierung Hauptgebäude Aula
2. keine Photovoltaikanlage, da keine Anschlussgenehmigung

#### das Jahr 2025

1. PV Anlage
2. Blitzschutz
3. Wärmepumpe

#### das Jahr 2026

Aula - Schutz vor Starkregen

#### das Jahr 2027 und später

Projekt Clubhütte und Sportwiese

### **Top 6 Verschiedenes**

#### Veranstaltungen und Aktivitäten 2025

19.01.2025	Treffen der Übungsleiter*innen
15.03.2025	Jahreshauptversammlung
23.03.2025	Bürgermeisterempfang und Auftritte SVCO
Dezember	Weihnachten im Wald



Da keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, beendet Burghard Kretschmer die Versammlung. Er bedankt sich bei allen Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit.

Rheinberg, den 15.03.2025

*N. Springer*  
Nadine Springer  
Protokollführerin

*B. Kretschmer*  
Burghard Kretschmer  
Vorstand

**Anlagen:**

Teilnehmerliste

Gästeliste

Kassenbericht 2024 - Einnahmen und Ausgaben -

Bericht der Kassenprüfer

Haushaltsplan 2025 - Einnahmen und Ausgaben